INDIA NON JUDICIAL

२०००रु. Rs 2000

सत्यमेव जयते

भारत

दो हज़ार रूपये TWO THOUSAND RUPEES

u/s 5(1).of the W B L . Act 1958 duly stamped Exempt from ... and require stamp duty under the Indian Stamp Act 1899

Schedule IA No ......

... fees paid ......

Addl. District Sub-Registrar
Bidhannagar, (Salt Lake City)

Where as Rs ...... Rupees ...... has been paid by ...... through ...... Proper Stamp duty has been ...... the deed

Collector ......
at ......

॥ দান পত্র ॥

****************

গ্রহীতা ::

***********

শ্রীমতী রিতা মিত্র, স্বামী - শ্রী দিবাকর মিত্র, জাতি - হিন্দু, পেশা - গৃহস্থালী, সাং - কালিপার্ক, পোঃ আর. গোপালপুর, থানা - এয়ারপোর্ট, জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা ॥

দাতা ::-

***********

শ্রী ভুবনকান্তি দত্ত, পিতা - স্বর্গীয় বিভূতি ভূষণ দত্ত, জাতি - হিন্দু, পেশা - ব্যবসা, সাং - রেকজোয়ানী, থানা - রাজারহাট, জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা ॥

ক্রমশ - ......

নং ... [illegible handwriting]

ষ্ট্যাম্পের মূল্য.... [illegible handwriting] টাকা মাত্র

ষ্ট্যাম্প ভেন্ডারের স্বাক্ষর........

বিধান নগর (সল্টলেক সিটি)

এ. ডি. এস. আর. অফিস

চালান নং

মোট ষ্ট্যাম্প ক্রয় বাবদ ———

এই চালান মধ্যে মোট কত টাকা

ষ্ট্যাম্প খরিদ করা হয়েছে.... ——

ট্রেজারীর নাম—ব্যারাকপুর

ভেন্ডার মিতা দত্ত

12 MAY 2000

175000

SEAL OF THE ADDL. DIST. SUB-REGISTRAR BIDHANNAGAR (SALT LAKE CITY) 24 PGS.

দামের রসিদ ২০২০ টাকার ১১৫৮ - ১১৬৩

[illegible]

দিয়া হাজির প্রদান করিলাম।

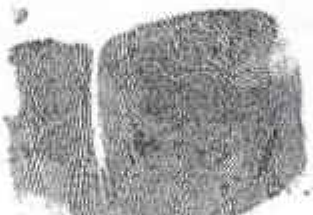
Presented for registration at [illegible] on the 12th day of May 2000 at Bidhan Nagar (Salt) Lake City Sub-Registry office by [illegible] attorney to Bhuban Kanti Datta.

authenticated [illegible]

[illegible]

[illegible Bengali signature]

Addl. District Sub-Registrar
Bidhannagar, (Salt Lake City)
19.5.2000



৭২৮০

(1) Bhuban Kanti Datta
S/o Bibhuti Bhusan Datta
of Reckjoani
P.S. Rajarhat 24 Pgs(N)
By Cast Hindu/Muslim
By Prof. [illegible]

(2) Rikta Mitra W/o Sibabrata Mitra of Kali park P.S. Airport 24 Pgs(N) Hindu H.W.

[illegible Bengali signature]

৭২৮২

রিক্তা মিত্র

Abdul Ajit Mondal
S/o Abdul Latif Mondal
of Rajarhat
P.S. Rajarhat 24 Pgs(N)
By Cast Hindu/Muslim
By Prof. [illegible]

[illegible Bengali handwriting]

Addl. District Sub-Registrar

:: ২ ::

কস্য সম্পূর্ণ নির্দায়, নিষ্কোষ ও মুও• অবস্থায় স্থানীয় মাপসুরত কমবেশী ২ - ০ - ০ ' দুই কাঠা জমি মায় যাবতীয় ইজমেন্ট রাইট দরকুতু হক্ক সম্পত্তির শুভ দানপত্র পত্রমিদং কার্যঞ্চাগে :::-

জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, থানা - রাজারহাট ও এ্যাডিসনাল ডিষ্ট্রিক্ট সাবরেজিষ্ট্রী অফিস বিধাননগর সল্টলেক সিটি এলাকাধীন কলিকাতা পরগণান্বিত মৌজা ডাকেন্ডা গ্রামে ২৯৯৮ নং তৌজি ভুও• সাবেক মালেক আসাদুল্লা গং স্থলে হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকারের পক্ষে হাল উত্তর ২৪ পরগণা জেলা কালেকটার মহোদয় অধিকারে তারক চন্দ্র ঘোষ দীং নামীয় পাট্টাই রায়ত মোকররী স্বত্বীয় সাবেক (সি•এস•) ২২৬, ১৪৫, ১৪৩ এবং ১৮৭ নং খতিয়ানের জমি সহ মোট ৪•৪৫ একর জমির

খাজনা ........

স্ট্যাম্প ভেণ্ডারের স্বাক্ষর........ — — —
বিধান নগর (সল্টলেক সিটি)
এ. ডি. এস. আর. অফিস

চালান নং
মোট ষ্ট্যাম্প ক্রয় বাবদ — —
এই চালান নং-এ মোট কত টাকা
ষ্ট্যাম্প খরিদ করা হয়েছে.... —
ক্রেতার নাম—ব্যারাকপুর
ক্রেতার মিতা দত্ত

12 MAY 2000

175000

SEAL OF THE ADDL. DIST. SUB-REGISTRAR, BIDHANNAGAR (SALT LAKE CITY) N. 24 PGS

Addl. District Sub-Registrar
Bidhannagar, (Salt Lake City)
19.5.2000

10 Rs.

::। ৩ ::।

খাজনা বার্ষিক ২৫ ় টাকা করের জমাজমির মধ্যে নিম্ন তপশীলে বর্ণিত সাবেক ২।৬৩২ নং দাগের ১.২৯ একর জমির মধ্যে ।• আনা অংশে ৩২.২৫ শতক জমি সহ সর্ব্বমোট ৪টি দাগস্থিত ও যাতায়াতের দরূণ প্যাসেজের ২.৫০ শতক জমি সহ সর্ব্বমোট ৫৮.৫০ শতক জমি স্থানীয় মাপে ১ এক বিঘা ১৫ পনের কাঠা ৬ ছয় ছটাক জমির খাজনা কাত বার্ষিক হারাহারী মত ৩ ় টাকা ৪ আনা ৬ পাই করের জমাজমির পূর্ব্বাধিকারী মহেন্দ্র চন্দ্র পালের ওয়ারেশ পুত্র সুধীর চন্দ্র পালের নিকট হইতে আরও জমিজমা সহ জনৈক মধুসূদন দত্ত মহাশয় বিগত ইংরাজী ১০। ৬। ৬০ তারিখে কাশীপুর দমদম সাবরেজিস্ট্রী অফিসের ১ নং বহির ৫১৩০ নং যুঃ একক্কেতা রেজিষ্ট্রীকৃত সাফ কোবালা মূলে খরিদ করিয়া তাহার সরিক ননী গোপাল নাথের সহিত বিভাগ বণ্টন করিয়া প্ল্যানে চিহ্নিত মত নিজ নিজ অংশের জমাজমিতে নির্ব্যূঢ় স্বত্বে স্বত্বাধিকারী থাকিয়া উক্ত সম্পত্তি মধ্যে মধুসূদন দত্তের খাসে থাকা বাদে উক্ত দাগস্থিত জমাজমি

নাং ....................

ষ্ট্যাম্পের মূল্য.... .... .... টাকা মাত্র

ষ্ট্যাম্প ভেণ্ডারের স্বাক্ষর ............

বিধান নগর (সল্টলেক সিটি)

এ. ডি. এস. আর. অফিস

চালান নং

মোট ষ্ট্যাম্প ক্রয় তাং ............

এই চালান সংখ্যা মোট কত টাকা

ষ্ট্যাম্প খরিদ করা হয়েছে.... ....

ট্রেজারীর নাম—ব্যারাকপুর

ভেণ্ডার মিতা দত্ত

2 8 APR 2000

136000

SEAL OF THE ADDL. DIST. SUB-REGISTRAR, BIDHANNAGAR (SALT LAKE CITY) N. 24 PGS.

Addl. District Sub-Registrar
Bidhannagar, (Salt Lake City)
17/5 2000

সহ ৫৬ শতক এবং কমন প্যাসেজ বাবদ ০৫ শতক জমির অর্দ্ধাংশ ০২.৫০ শতক মোট ৫৮.৫০ সাড়ে আটান্ন শতক জমি উক্ত মধুসূদন দত্ত মহাশয় বিগত ইংরাজী ১০। ১০। ৬১ তারিখে উক্ত সাবরেজিষ্ট্রী অফিসের ১ নং বহির ৭১৪২ নং যুক্ত একজেতা রেজিষ্ট্রী-কৃত সাফ কোবালা মূলে জনৈক বিজয় কুমার মিত্রের নিকট সাফ বিক্রয় করিয়া বিক্রীত জমাজমি হইতে একেকালীন চিরনিঃস্বত্ব ও দখল চ্যুত হয়েন। তৎপরে উক্ত বিজয় কুমার মিত্র মহাশয় খরিদ সূত্রে প্রাপ্তীয় জমাজমিতে বাসে অন্যের নিরাপশে ভোগ দখলিকার থাকা-কালে বিগত ইংরাজী ৩০। ৪। ৬২ তারিখে কাশীপুর দমদম সাবরেজিষ্ট্রী অফিসের ১নং বহির ৪৬ নং ভল্যুমের ২৯০ – ২৯৭ নং পাতায় নকলকৃত ৩৫০৪ নং যুক্ত রেজিষ্ট্রীকৃত সাফ কোবালা মূলে অত্র দানপত্র দাতা আমার বাবা শ্রী সুকুমার বসু মহাশয়ের নাম বরাবর বিক্রয় করেন। আমার বাবা উক্ত সুকুমার বসু মহাশয় খরিদ সূত্রে প্রাপ্তীয় উক্ত জমাজমিতে বাসে অন্যের নিরাপশে ভোগ দখলিকার থাকাকালে বিক্রয় করিবার ঘোষণা করিলে পর অত্র দানপত্র দলিল দাতা আমি বিগত ইংরাজী ৩। ৭। ৭০ তারিখে কাশীপুর দমদম সাবরেজিষ্ট্রী অফিসের ১ নং বহির ৬৯ নং ভল্যুমের ২১২ – ২১৬ নং পাতায় নকলকৃত ৪৮৬৩ নং যুক্ত একজেতা রেজিষ্ট্রীকৃত সাফ কোবালা মূলে নিম্ন তপশীল বর্ণিত দাগের জমি সহ সর্ব্বমোট ৪টি দাগস্থিত কমন প্যাসেজের ২.৫০ শতক জমি সহ মোট ৫৮.৫০ শতক জমি মায় ইজমেন্ট রাইট দরকন্দ্ হকুক সম্পত্তি বাবা উক্ত সুকুমার বসু মহাশয়ের নিকট হইতে খরিদ করিয়া মালিকের নির্দ্ধারিত করাদি আদায়ে বাসে অন্যের নিরাপশে ভোগ দখলিকার ও মালিক দখলিকার নিযুক্ত আছি। যাহা আমার দান করিবার উত্তম স্বত্ব বর্ত্তমান আছে ॥

বর্ত্তমানে আমার বয়স আনুমানিক ৫৪ বৎসর চলিতেছে। মানুষের আয়ু ক্ষণস্থায়ী, কখন যে মানুষের মৃত্যু ঘটে তাহা কেহই বলিতে পারে না। অত্র দানপত্র গ্রহীতা তুমি আমার ভগ্নি হইতেছ। তুমি আমাকে যথেষ্ট ভক্তি শ্রদ্ধা ও সেবা

যত্নাদি ......

ADDL. DIST. SUB-REGISTRAR, BIDHANNAGAR (SALT LAKE CITY) 24 PGS. ★ SEAL OF THE

Addl. District Sub-Registrar
Bidhannagar, (Salt Lake City)
19 5 2000

যত্নাদি করিয়া আসিতেছ। তোমার ভক্তি শ্রদ্ধা ও সেবা যত্নে আমি যারপর নাই অতিশয় সন্তুষ্ট ও প্রীত আছি। এবং আশা রাখি যে আমি যতদিন জিবীত থাকিব ততদিন তুমি বর্তমানেরন্যায় ভবিষ্যতেও আমাকে ভক্তি শ্রদ্ধা সেবা যত্নাদি করিবে। তাছাড়াও তুমি আমার প্রতি শ্রদ্ধা ভক্তি ও ভালবাসা স্বরূপ তোমার প্রাপ্তীয় পৈত্রিক সম্পত্তি আমার বরাবর ত্যাগ করিয়াছ। সেকারণ তোমার প্রতি আমারও কিছু করণীয় কর্তব্য আছে বলে মনে করিয়া তোমার শ্রদ্ধা ভক্তি ও ভালবাসা সেবা যত্নাদির প্রতিদান স্বরূপ আমার খরিদা ও খাস স্বত্ব দখলীয় জমির মধ্যে নিম্ন তপশীলে বর্ণিত ও সঙ্গীয় নকসায় দর্শিত স্থানীয় মাপসূত্রে কমবেশী ২ - ০ - ০' দুই কাঠা জমি মায় জমিতে যাতায়াতের জন্য নকসায় দর্শিত যাবতীয় কমন প্যাসেজের বর্ত্তাস্বত্ব মায় ইজমেন্ট রাইট্ট দরকস্তু হক্কুক সম্পত্তি তোমার বরাবর দান করিবার ইচ্ছা প্রকাশ করায় তুমি তাহা সানন্দে গ্রহণ করিতে সম্মত হওয়ায় অত্র দানপত্র দলিল দ্বারা নিম্ন তপশীলে বর্ণিত ২ - ০ - ০' দুই কাঠা জমি মায় কমন প্যাসেজের বর্ত্তাস্বত্ব সহ ইজমেন্ট রাইট্ট দরকস্তু হক্কুক সম্পত্তি যাহার আনুমানিক মূল্য ৬০,০০০, ষাট হাজার টাকা হইবে তাহা তোমার নাম বরাবর দান করিয়া দিয়া দান - কৃত সম্পত্তি হইতে আমি মায় ওয়ারিশানগণ ক্রমে এককালীন চিরনিস্বত্ব ও দখলচ্যুত হইলাম এবং অদ্যই তোমার বরাবর খাস খোলসা দখল দিয়া দিলাম। তুমি অদ্য হইতে আমার যাবতীয় নির্ব্যূঢ় স্বত্ব স্বত্ববতী, ভোগবতী, দখলে দখলকারিনী হইয়া মালিকের নির্দ্ধারিত করাদি ও স্থানীয় পঞ্চায়েত অফিসের ট্যাক্সাদি আদায়ে তাহার দাখিলা গ্রহণে নিজ নাম পত্তণ ও জারী পূর্ব্বক দান, বিক্রয় সহ সর্ব্ব প্রকার হস্তান্তর, রূপান্তরের ক্ষমতা যুক্তে পুত্র, পৌত্রাদি, মায় ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগণ ক্রমে যদৃচ্ছা ব্যবহারে পরম সুখে ভোগদখল করিতে থাক। কস্মিন কালেও আমি মায় ওয়ারিশানগণ ক্রমে অত্র দানকৃত সম্পত্তির উপর কোন প্রকার দাবি দাওয়া ওজরাপত্তি করিতে পারিব না বা করিব না বা কেহ করিতে পারিবে না। যদি আমি বা আমার ওয়ারেশানগণ - এর

মধ্যে .........

মধ্যে কেহ করে তাহা হইলে এই দানপত্রের বলে সর্বত্র সর্বাদালতে বাতিল ও অগ্রাহ্য হইবেক । দানকৃত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু স্বত্ব, স্বামীত্ব, সংশ্রব, লভ্য, হক, হকিয়ত দাবি দাওয়া যাহা ছিল বা আছে তৎসমুদয় অদ্য আমা হইতে রদ ও রহিত হইয়া তোমাতে বর্তিল ॥

দানকৃত সম্পত্তি বা উহার কোন অংশ আমি ইতিপূর্বে কোন প্রকার হস্তান্তর করি নাই বা উহা মামলা মোকর্দ্দমার বিষয়ী ভূত সম্পত্তি নহে বা এ্যাকুইজিশান বা রিকুইজিশান - এর অন্তর্ভুক্ত নহে । উহা সম্পূর্ণ নির্দায়, নির্দোষ ও মুক্ত অবস্থায় আমার খাস দখলে থাকাবস্থায় তোমার নাম বরাবর দান করিলাম ॥

দানপত্র দলিলে লেখার কোন ভুল বা ছাড় থাকা প্রকাশ পাইলে তাহা অবগত করাইলে পর আমি নায় আমার ওয়ারিশান গণ ক্রমে বিনা ওজরে দানপত্র দলিলের পোষকতায় ভ্রম সংশোধন দলিল বা যে কোন নজির সংক্রান্ত দলিল সম্পাদন করিয়া দিব এবং সর্বত্র তোমার নাম পত্তন ও জারী করিবার জন্য এবং দানকৃত সম্পত্তির স্বত্ব সমূহ সুদৃঢ়তা রক্ষার জন্য সকল প্রকার সহায়তা করিতে আমি নায় ওয়ারিশানগণ ক্রমে সম্মত থাকিলাম ॥

এতদর্থে সুস্থ শরীরে, সরল মনে, স্বজ্ঞানে, স্বেচ্ছায় অন্যের বিনানুরোধে, ও বিনা প্রত্রোচনায়, অত্র দানপত্র দলিলের ভাষা ও মর্ম সম্যক অবগত হইয়া তোমার নাম বরাবর এই দানপত্র দলিল লিখিত পঠিত করতঃ যথারীতি সহি সম্পাদন করিলাম । ইতি সন বাংলা ১৪০৭ সালের - ৫ই বৈশাখ - ইংরাজী ২০০০ সালের - ১৯ শে মে ।

দানকৃত ......

## ॥ দানকৃত তপশীল সম্পত্তির পরিচয় ॥

****************************

জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, থানা - রাজারহাট ও এ্যাডিসনাল ডিস্ট্রিক্ট সাবরেজিস্ট্রী অফিস বিধাননগর সল্টলেক সিটি এলাকাধীন কলিকাতা পরগণান্বিত মৌজা তাতেন্ডা গ্রামে জে. এল. নং ২৮, রে. সা. নং ৫০, তৌজি নং ২৯৯৮ সাবেক ২২৬, ১৪৫, ১৪৩, ১৮৭ নং খতিয়ান ভূক্ত পাট্টা মূলে রায়ত মোকররী স্বত্বীয় বার্ষিক ২৫, টাকা করের জমাজমির মধ্যে সামীল সাবেক ১৪৩ নং খতিয়ান ভূক্ত জমাজমির মধ্যে - - - -

দাগ সাবেক ২।৬০২ নং দাগের হাল ১৫ পনের নং দাগস্থিত বাগান ১.২৯ একর মধ্যে ।• অংশ ৩২.২৫ শতক তন্মধ্যে অত্রসহ দাখিলী নকসায় লাল রঙ দ্বারা বেষ্টিত চিহ্নিত ১ নং প্লট ভূক্ত স্থানীয় মাপসুরত কমবেশী ২ - ০ - ০´ দুই কাঠা জমি যায় জমিতে যাতায়াতের জন্য নকসায় দর্শিত জমির দুই দিকস্থ অর্থাৎ পূর্ব ও পশ্চিম দিকস্থ ৬´ ছয় ফুট প্রশস্থ কমন প্যাসেজের বর্ত্তস্বত্বাদি সহ যাবতীয় ইজমেন্ট রাইট স্বত্বাদি দরুকস্তু একুক সম্পত্তি অত্র দানকৃত সম্পত্তি হইতেছে ।

অত্র সংলগ্ন দাখিলী নকসাখানি অত্র দানপত্র দলিলের একাংশ বলিয়া সর্বত্র গণ্য ও কার্যাকরী হইবে ।

## ॥ যাহার চৌহদ্দি ॥

********************

উত্তরে ::- হাল ১৫ নং দাগস্থিত প্লান প্লট নং ২ ।

দক্ষিণে ::- পঞ্চায়েত রাস্তা ।

::৮::

পূর্বে ::- ৬'-০'' ছয় ফুট প্রশস্থ কমন প্যাসেজ ।

পশ্চিমে ::- ৬'-০'' ছয় ফুট প্রশস্থ কমন প্যাসেজ ।

সাক্ষী ::-

অত্র দানপত্র দলিলের গ্রহীতা আমি অত্র দান সানন্দে গ্রহণ করিলাম ।

মুসাবিদাকারক ::-

আবদুল আজিত মন্ডল,

সাং - মাস্কেরআটি, রাজারহাট,

লাইসেন্স নং - DWXM-33

টাইপকারক ::-

মৃত্যুঞ্জয় সাহা,

বিধাননগর সাবরেজিস্ট্রী অফিস ॥

| |
|---|
| 10 - 7 - 2001 |
| 2B-ν-680b |
| Tues Day |
| |

SEAL OF THE ADDL. DIST. SUB-REGISTRAR, BIDHANNAGAR (SALT LAKE CITY) N. 24 PGS.

Addl. District Sub-Registrar
Bidhannagar, (Salt Lake City)
19 5 2003

SEAL OF THE ADDL. DIST. SUB-REGISTRAR, BIDHANNAGAR (SALT LAKE CITY) N. 24 PGS.

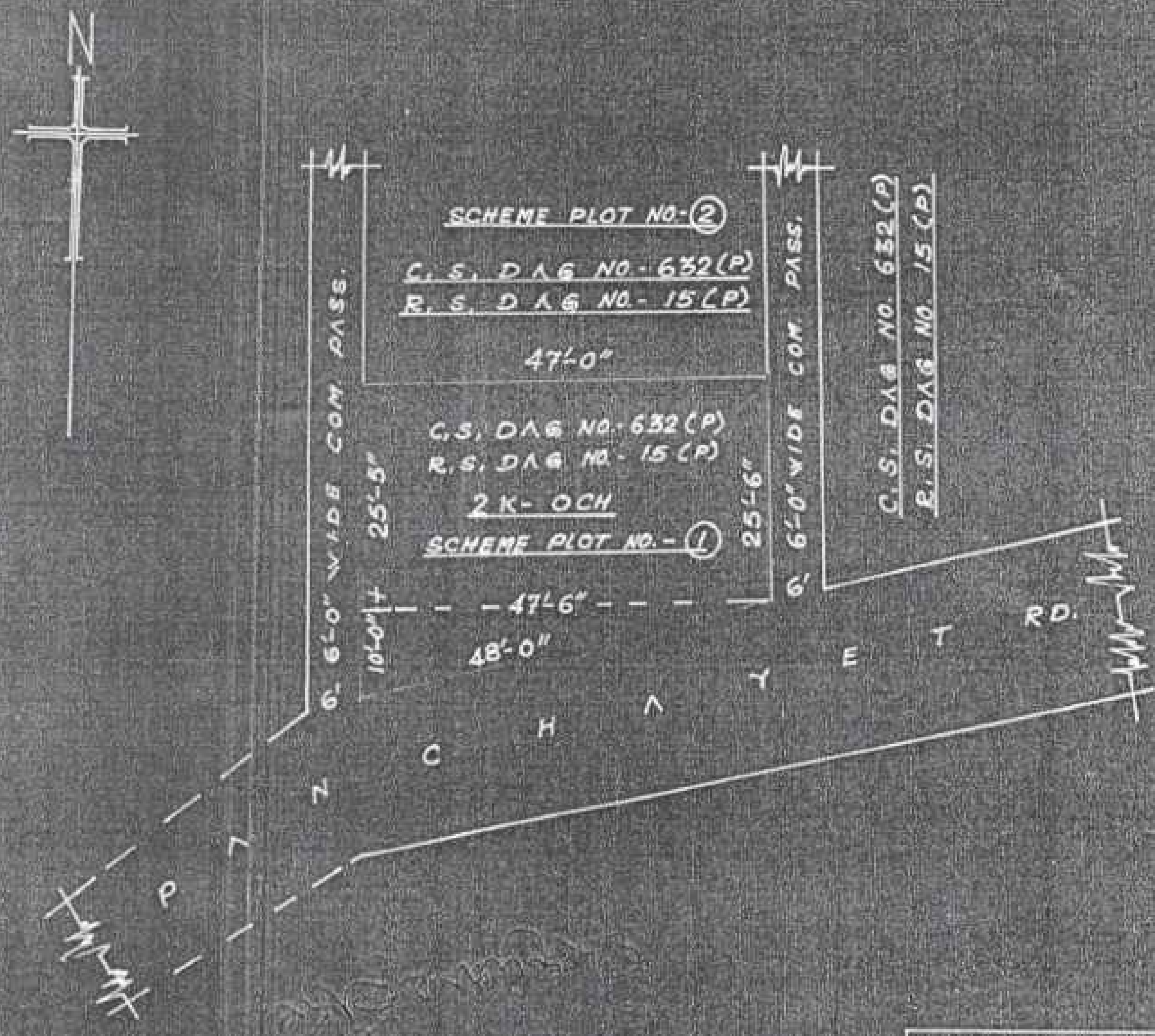
Addl. District Sub-Registrar
Bidhannagar, (Salt Lake City)
29. 8. 2000.

Pages 95 to 104
Being No— 4795
2000.

SITE PLAN OF C.S. DAG NO.-632 (P), R.S. DAG NO.-15(P), AT MOUZA-BHATENDA, J.L. NO.-28, P.S.-RAJARHAT, DIST.-NORTH-24-PARGANAS, TOTAL AREA: 2 K-0CH SHOWN IN "RED" BORDER. SCHEME PLOT NO.-1 SCALE: 20'=1"

DONOR : SRI BHUBAN KANTI DUTTA.

DONEE : SMT. RIKTA MITRA




| COLOUR | REFERANCE | AREA K | AREA CH | AREA SFT |
|---|---|---|---|---|
| -1 | C.S. DAG NO. 632 (P)<br>R.S. DAG NO. 15 (P) | 2 | - | - |

PREPARED BY
M.A. BISWAS

Copied By
Ashim Chakraborty
Surveyor, Rajarhat
Reg. No. 502

SEAL OF THE ADDL. DIST. SUB-REGISTRAR, BIDHANNAGAR (SALT LAKE CITY)

Addl. District Sub-Registrar
Bidhannagar, (Salt Lake City)
19/5/2000

I
120
Pages 103
Being No.— 4775
for the year 2000

# দানপত্র দলিল

দানপত্র গ্রহীতা ঃ শ্রীমতী রিঙ্কা মিত্র ।

দানপত্র দাতা ঃ শ্রী ইন্দ্র কান্তি দত্ত ।

দলিল লেখক ঃ আব্দুল আজিত মন্ডল ।

বিধান নগর সাবরেজিস্ট্রী অফিস ।

ফোন ঃ ৯৮৩০২ ০৪৮৮০

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL 47,392/- D 154

Addl. District Sub-Registrar Bidhan Nagar (Salt Lake City)

10 NOV 2008

17 NOV 2008

## ॥ দান পত্র দলিল ॥

দানপত্র গ্রহীতা ঃ-

শ্রীমতী রিক্তা মিত্র, স্বামী - শ্রী দিবাকর মিত্র, সাং — কালিপার্ক বাবলাতলা, পোস্ট - রাজারহাট গোপালপুর, থানা - এয়ারপোর্ট, কলকাতা - ৭০০১৩৬, জাতি - ভারতীয় , ধর্ম্মে - হিন্দু , পেশা - গৃহস্থালী।

দানপত্র দাতা

নম্বর
সন ও তারিখ
ক্রেতার নাম
সাকিন
ষ্ট্যাম্প মূল্য 5000
ভেণ্ডার শ্রী [illegible]

বারাসাত কোর্ট
উত্তর ২৪ পরগণা

টি. ভি. নং [illegible]
ক্রয়ের তাং 160000
ষ্ট্যাম্প মূল্য

ট্রেজারী অফিস বারাসাত
ভেণ্ডার শ্রী তাপস কুমার সাহা

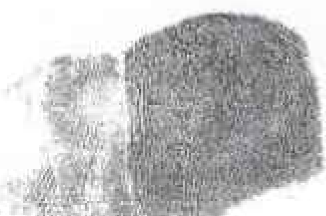
[illegible]

[illegible] টাকা
[illegible]
[illegible] করিলাম।

206 — 500
208 — 60
206 — 20
560

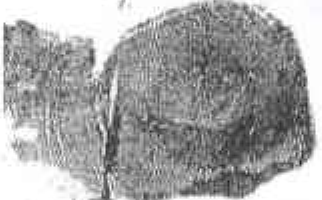
[illegible]

[illegible]



8638

[illegible]



8640

[illegible]

[illegible]

Seal of the Additional District Sub-Registrar
অতিরিক্ত জেলা সাব রেজিস্ট্রারের মোহর
বিধাননগর, উত্তর ২৪ পরগণা
Bidhannagar, North 24 Pgs.

Addl. District Sub-Registrar
Bidhan Nagar & Salt Lake Office

1 NOV 2008

भारतीय गैर न्यायिक

पचास रुपये रु.50

FIFTY RUPEES Rs.50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

C 035484

(২)

দানপত্র দাতা ঃ-

শ্রী ভূবনকান্তি দত্ত, পিতা - স্বর্গীয় বিভূতি ভূষণ দত্ত, সাং — রেকজোয়ানী, পোষ্ট ও থানা - রাজারহাট, জেলা - উত্তর ২৪ পরগনা, জাতি - ভারতীয়, ধর্ম্মে - হিন্দু, পেশা - ব্যবসা।

কস্য সম্পূর্ণ নির্দায়, নির্দোষ ও মুক্ত অবস্থায় স্থাবর সম্পত্তির শুভ দানপত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে ঃ-

জেলা ......৩

নম্বর
সন ও তারিখ
ক্রেতার নাম
সাকিন
ষ্ট্যাম্প সংখ্যা
ভেণ্ডার
টি, ভি, নং 27/7/08
ক্রয়ের তাং 180000
ষ্ট্যাম্প মূল্য
ট্রেজারী অফিস
ভেণ্ডারশ্রী তাপস কুমার সাহা

Seal of the Additional District Sub Registrar
অতিরিক্ত জেলা অবর নিবন্ধকের মোহর
সত্যমেব জয়তে
বিধাননগর, উত্তর ২৪পরগণা
Bidhannagar, North 24 Pgs.

Addl. District Sub-Registrar
Bidhan Nagar (Salt Lake City)

7 NOV 2008

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

दस
रुपये

TEN
RUPEES

रु.10

Rs.10

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL 18AA 610447

(৩)

জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, থানা - রাজারহাট ও এ্যাডিসন্যাল ডিস্ট্রিক্‌ট সাব রেজিস্ট্রী অফিস বিধাননগর সল্টলেক সিটি এলাকাধিন কলিকাতা পরগণাস্থিত মৌজা ভাতেন্ডা গ্রামে ২৯৯৮নং তৌজি ভূক্ত সাবেক মালিক আসাদুল্লা গং স্থলে হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকারের পক্ষে হাল জেলা উত্তর ২৪ পরগণা জেলা কালেকটর বাহাদুর অধিকারে তারক চন্দ্র ঘোষ দীং নামীয় পাট্টাই

রায়ত ....... ৪

নম্বর
সন ও তারিখ
ক্রেতার নাম
সাকিন
ষ্ট্যাম্প মূল্য
ভেণ্ডার শ্রী

বারাসাত কোর্ট
উত্তর ২৪ পরগণা

টি, ডি, নং
ক্রয়ের তাং
ষ্ট্যাম্প মূল্য

ট্রেজারী অফিস বারাসাত
ভেণ্ডারশ্রী তাপস কুমার সাহা

Seal of the Additional District Sub Registrar
অতিরিক্ত জেলা অবর নিবন্ধকের মোহর
Bidhannagar, North 24 Pgs.
বিধাননগর, উত্তর ২৪পরগনা

Addl. District Sub-Registrar
Bidhan Nagar (Salt Lake City)

7 NOV 2008

রায়ত মোকররী স্বত্বীয় সাবেক (সি,এস) ২২৬, ১৪৫, ১৪৩ এবং ১৮৭ নং খতিয়ানের জমি সহ মোট ৪.৪৫ একর জমির খাজনা বার্ষিক ২৫ টাকা করের জমাজমির মধ্যে নিম্ন তপশীলে বর্ণিত সাবেক ২/৬৩২ নং দাগের ১.২৯ একর জমির মধ্যে ।. আনা অংশে ৩২.২৫ শতক জমি সহ সর্ব্বমোট ৪ টি দাগস্থিত ও যাতায়াতের দরুন প্যাসেজের ২.৫০ শতক জমি সহ সর্ব্বমোট ৫৮.৫০ শতক জমি যাহা স্থানীয় মাপ সুরত ১ এক বিঘা ১৫ পনের কাঠা ৬ ছয় ছটাক জমির খাজনা কাত বার্ষিক হারাহারী মতে ৩ টাকা ৪ আনা ৬ পাই করের জমাজমির পূর্ব্বাধিকারী মহেন্দ্র চন্দ্র পালের ওয়ারেশ পুত্র সুধীর চন্দ্র পালের নিকট হইতে আরও জমা জমি সহ জনৈক মধুসূদন দত্ত মহাশয় বিগত ইংরাজী ১০।০৬।১৯৬০ তারিখে কাশীপুর দমদম সাব রেজিস্ট্রী অফিসের ১ নং বহির ৫১৩০ নং যুক্ত এককেতা রেজিস্ট্রীকৃত সাফ কোবালা মূলে খরিদ করিয়া তাহার সরিক ননী গোপাল নাথের সহিত বিভাগ বন্টন করিয়া প্ল্যানে চিহ্নিত মতে নিজ নিজ অংশের জমাজমিতে নির্ব্যূঢ় স্বত্বে স্বত্বাধিকারী থাকিয়া উক্ত সম্পত্তি মধ্যে মধুসূদন দত্তের খাসে থাকা বাদে উক্ত দাগস্থিত জমাজমি সহ ৫৬ শতক এবং কমন প্যাসেজ বাবদ ০৫ শতক জমির অর্দ্ধাংশে ০২.৫০ শতক মোট ৫৮.৫০ সাড়ে আটান্ন শতক জমি উক্ত মধুসূদন দত্ত মহাশয় বিগত ইংরাজী ১০।১০।১৯৬১ তারিখে উক্ত সাব রেজিস্ট্রী অফিসের ১ নং বহির ৭৯৪২ নং যুক্ত এককেতা রেজিস্ট্রীকৃত সাফ কোবালা মূলে জনৈক বিজয় কুমার মিত্রের নিকট সাফ বিক্রয় করিয়া বিক্রীত জমাজমি হইতে এককালীন

চির ...... ৫

চির নিঃস্বত্ব ও দখল চ্যুত হয়েন। তৎপরে উক্ত বিজয় কুমার মিত্র মহাশয় খরিদ সূত্রে প্রাপ্তীয় জমাজমিতে খাসে অন্যের নিরাংশে ভোগ দখলিকার থাকাকালে বিগত ইংরাজী ৩০।০৪।৬২ তারিখে কাশীপুর দমদম সাব রেজিস্ট্রী অফিসের ১ নং বহির ৪৬ নং ভ্যলুমের ২৯৩ নং পাতা হইতে ২৯৭ নং পাতায় নকলকৃত ৩৫৩৪ নং যুক্ত এককেতা রেজিস্ট্রীকৃত সাফ কোবালা মূলে অত্র দানপত্র দাতা আমার বাবা শ্রী সুকুমার বসু মহাশয়ের বরাবর বিক্রয় করেন। আমার বাবা উক্ত সুকুমার বসু মহাশয় খরিদ সূত্রে প্রাপ্তীয় উক্ত জমাজমিতে খাসে অন্যের নিরাংশে ভোগ দখলিকার থাকাকালে বিক্রয় করিবার ঘোষনা করিলে পর অত্র দানপত্র দলিলস্থ দাতা আমি বিগত ইংরাজী ০৩।০৭।১৯৭০ তারিখে কাশীপুর দমদম সাব রেজিস্ট্রী অফিসের ১ নং বহির ৬৯ নং ভ্যলুমের ২১২ নং পাতা হইতে ২১৬ নং পাতায় নকলকৃত ৪৮৬৩ নং যুক্ত এককেতা রেজিস্ট্রীকৃত সাফ কোবালা মূলে নিম্ন তপশীল বর্ণিত সাবেক (সি.এস) ২/৬৩২ নং দাগের হাল (আর. এস) ১৫ নং দাগের ৩২.২৫ শতক জমি সহ সর্ব্বমোট ৪ টি দাগস্থিত জমা জমি ও কমন প্যাসেজের ২.৫০ শতক জমি সহ মোট ৫৮.৫০ শতক জমি মায় ইজমেন্ট রাইট দরবস্তু হকুক সম্পত্তি বাবা উক্ত সুকুমার কুমার বসু মহাশয়ের নিকট হইতে খরিদ করিয়া উক্ত খরিদা জমাজমি বর্ত্তমান এল.আর. জরিপের ২০৯৯ নং খতিয়ানে নিজ নাম বরাবর যথাযথ রেকর্ড লিপিবদ্ধ করিয়া মালিকের নির্দ্ধারিত করাদি আদায়ে খাসে অন্যের নিরাংশে ভোগ দখলিকার ও

মালিক ....... ৬

মালিক দখলিকার নিযুক্ত আছি। যাহা আমার দান করিবার উত্তম স্বত্বাধিকার বর্তমান আছে।

বর্তমানে আমার বয়স ৬০ বৎসর হইতেছে। শরীর ক্রমশ ক্ষীন হইয়া পড়িতেছে। মানুষের আয়ু ক্ষনস্থায়ী কখন যে কি হয় বা মৃত্যুঘটে তাহা কেহই বলিতে পারে না। অত্র দানপত্র গ্রহীতা তুমি আমার ভগ্নী হইতেছে। তুমি আমাকে যথেষ্ট ভক্তি শ্রদ্ধা ও সেবা যত্নাদী করিয়া আসিতেছ। তোমার শ্রদ্ধা ভক্তি ও ভালবাসায় আমি যারপরনাই অতিশয় প্রীত ও সন্তুষ্ট আছি। আশা রাখি যে আমি যতদিন জীবিত থাকিব ততদিন তুমি বর্তমানের ন্যায় ভবিষ্যতেও আমাকে দেখভাল সেবা যত্নাদী করিবে তাছাড়াও তুমি আমার প্রতি শ্রদ্ধা ভক্তি ও ভালবাসা স্বরুপ তোমার প্রাপ্তীয় পৈত্রিক সম্পত্তি আমার বরাবর ত্যাগ করিয়াছ। সে কারণ তোমার প্রতি আমারও কিছু করনীয় কর্ত্তব্য আছে বলে মনে করিয়া তোমার শ্রদ্ধা ভক্তি ও ভালোবাসার নিদর্শন স্বরুপ আমার খরিদা ও স্বত্ব দখলিয় জমির মধ্যে ইতিপূর্ব্বে অপর দানপত্র দলিল মূলে স্থানীয় মাপে ০২ - ০০ - ০০´ দুই কাঠা জমি তোমার বরাবর দান করা বাদে উক্ত জমি সংলগ্ন নিম্ন তপশীলে বর্ণিত ও সঙ্গীয় নকসায় দর্শিতস্থানীয় মাপ সুরত কমবেশি ০০ - ০৪ - ৩৩´ চার ছটাক তেত্রিশ বর্গফুট জমি মায় জমিতে যাতায়াতের জন্য নকসায় দর্শিত যাবতী কমন প্যাসেজের বর্ত্তস্বত্ব সহ যাবতীয় ইজমেন্ট রাইট দরবস্তু হকুক সম্পত্তি যাহার আনুমানিক মূল্য ৩০,০০০/- ত্রিশ হাজার টাকা হইবে তাহা তোমার বরাবর দান করিবার

ইচ্ছা ....... ৭

ইচ্ছা প্রকাশ করায় তুমি তাহাতে সম্মত হইলে পর নিম্ন তপশীলে বর্ণিত জমা জমি মায় যাবতীয় ইজমেন্ট রাইট দরবস্তু হকুক সম্পত্তি অত্র দানপত্র দলিল মূলে দান করিয়া দান কৃত সম্পত্তি হইতে আমি মায় ওয়ারেশগণ ক্রমে এক কালিন চির নিঃস্বত্ব ও দখল চ্যুত হইলাম। এবং অদ্যাই তোমার বরাবর খাস খোলসা দখল ছাড়িয়া দিলাম।

অদ্য হইতে তুমি আমার যাবতীয় নির্ব্যূঢ় স্বত্বে স্বত্ববতী, ভোগবতী, দখলে দখলীকারনী হইয়া মালিকের করাদী আদায়ে ও স্থানীয় পঞ্চায়েত অফিসে ট্যাক্সাদি আদায়ে আমার নামের পরিবর্তে তোমার নিজ নাম পত্তন ও জারি পূর্বক দান,বিক্রয়, বন্ধক, ইত্যাদি সর্ব প্রকারের হস্তান্তরের ক্ষমতা যুক্তে পুত্র পৌত্রাদি মায় ওয়ারেশান ও স্থলাভিষিক্ত গণক্রমে খাসে অন্যের নিরাংশে যদৃচ্ছা ব্যবহারে পরম সুখে ভোগদখল করিতে থাকো।

কষ্মিনকালে আমি মায় ওয়ারেশান ও স্থলাভিষিক্ত গণক্রমে অত্র দানকৃত সম্পত্তির উপর কোন প্রকার দাবি দাওয়া ওজরাপত্তি করিব না বা করিতে পারিব না। যদি করি বা কেহ করে তাহা হইলে এই দানপত্রের বলে সর্বত্র সর্বাদালতে বাতিল ও অগ্রাহ্য এবং নামঞ্জুর হইবে। দানকৃত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু স্বত্ব স্বামিত্ব সংশ্রব, লভ্য হক, হকিয়ৎ দাবী দাওয়া যা ছিল বা আছে তৎ সমুদয় অদ্য হইতে আমার হইতে রদ ও রহিত হইয়া সম্পূর্ণ রূপে তোমাতে বর্তিল।

অত্র ...... ৮

অত্র দানকৃত সম্পত্তি বা উহার কোন অংশ আমি ইতিপূর্বে কোন প্রকার দায় সংযোগাদী বা হস্তান্তরাদী করিনাই, বা একুইজিশান বা রিকুইজিশান হয় নাই, উহা সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ ও মুক্ত অবস্থায় আমার খাস দখলে থাকাকালীন তোমার বরাবর দান করিলাম।

দানপত্র দলিলে লেখার কোন ভুল বা ছাড় থাকা প্রকাশ পাইলে বা থাকিলে আমি অত্র দলিলের পোষকতায় ভ্রমসংশোধন দলিল বা যে কোন প্রকার নজির সংক্রান্ত দলিল রেজিস্ট্রী করিয়া দিতে বাধ্য থাকিলাম।

দানকৃত সম্পত্তির আনুমানিক মুল্য ৩০,০০০/- ত্রিশ হাজার টাকা মাত্র।

এতদার্থে সুস্থ শরীরে সরল মনে স্বজ্ঞানে স্বেচ্ছায় আপন খুশিতে অন্যের বিনানুরোধে অত্র দানপত্রের ভাষা ও মর্ম সম্যক অবগত হইয়া অত্র দানপত্র দলিল সহি সম্পাদন করিলাম।

ইতি — সন বাংলা ১৪১৫ সালের ২১ শে কার্তিক

ইংরাজী ২০০৮ সালের ৭ই নভেম্বর।

## -ঃ তপশীল দানকৃত সম্পত্তির পরিচয় ঃ-

জেলা উত্তর ২৪ পরগণা, থানা রাজারহাট ও এ্যাডিসন্যাল ডিস্ট্রিক্ট সাব রেজিস্ট্রী অফিস বিধাননগর সল্টলেক সিটি এলাকাধিন পরগণাস্থিত মৌজা

ভাতেন্ডা ...... ৯

ভাতেন্ডা গ্রামে জে. এল. নং ২৮, রেঃ, সা, নং ৫০, তৌজি নং ২৯৯৮ ভুক্ত সাবেক (সি, এস) ২২৬, ১৪৫, ১৪৩ ও ১৮৭ নং খতিয়ান ভুক্ত পাট্টা মূলে রায়ত মোকরারী স্বত্বীয় বার্ষিক ২৫ টাকা কারের জমাজমির মধ্যে সামীল সাবেক ১৪৩ নং খতিয়ান ভুক্ত ও বর্তমান এল.আর. জরিপের ২০৯৯ নং খতিয়ান ভুক্ত (যাহা আমার নিজ নামীয় রেকর্ডীয়) জমাজমির মধ্যে —

দাগ সাবেক (সি.এস) ২/৬৩২ নং দাগের হাল (আর এস) ১৫ পনের নং দাগস্থিত বাগান ১.২৯ একর মধ্যে ।. অংশে ৩২.২৫ শতক জমি তন্মধ্যে ইতিপূর্ব্বে অন্য দানপত্র দলিল মূলে ১ নং প্লান প্লট ভুক্ত স্থানীয় মাপে ০২ - ০০ - ০০´ দুই কাঠা জমি তোমার বরাবর দান করা বাদে উক্ত জমি সংলগ্ন অত্র দলিল সংলগ্ন নকসায় লাল রং দ্বারা বেষ্ঠিত চিহ্নিত ১/১ নং প্ল্যান প্লট ভুক্ত স্থানীয় মাপ সুরত কমবেশি ০০ - ০৪ - ৩৩´ চার ছটাক তেত্রিশ বর্গফুট জমি মায় যাবতীয় ইজমেন্ট রাইট দরবস্ত হকুক সম্পত্তি অত্র দান কৃত সম্পত্তি হইতেছে। খাজনার যোগ্য জমাজমি হইতেছে। সংলগ্ন নকসাখানি অত্র দানপত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য ও কর্য্যকারী হইবে। উক্ত জমাজমি রাজার হাট বিষ্ণুপুর ১নং গ্রাম পঞ্চায়েত এলাকাধিন হইতেছে।

<u>-ঃ যাহার চৌহদ্দী ঃ-</u>

উত্তরে ☞ অত্র দাগের ২ নং প্লটের জমি।

দক্ষিণে ☞ পঞ্চায়েত রাস্তা।

পূর্ব্বে ....... ১০

(১০)

পূর্বে ☞ অত্র দাগের ১ নং প্লটে অত্র গ্রহীতার জমি।

পশ্চিমে ☞ আর.এস দাগ নং ১৪।

।। আপনার প্রিয়ত স্নেহের দান

আমি সানন্দে গ্রহণ করিলাম।।

মুসাবিদকারক

আবদুল ওয়াজিদ মণ্ডল,
সাং - মাঝের আটি, রাজারহাট।
লাইসেন্স নং - D W/XVI-33
বিধাননগর সাবরেজিষ্ট্রি অফিস।

ইসাদী

১/ কাঞ্চন কুমার ঘোষ
সি ১২, প্রতাপাদিত্য নগর
গোরক্ষবাসী রোড
কলকাতা 700028

২/ [illegible]
সাং - রেকজোয়ানী
পোঃ + থানা - রাজারহাট
কোল - ১৩৫

ঃ টাইপকারক ঃ-

উপানন্দ বিশ্বাস
আশা কম্পিউটার।
রেকজোয়ানী, রাজারহাট।
কোলকাতা - ১৩৫।

Government Of West Bengal
Office of the A. D. S. R. BIDHAN NAGAR
BIDHAN NAGAR
Endorsement For deed Number :I-13187 of :2008
(Serial No. 10847, 2008)

**07/11/2008**

**Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1))**

Presented for registration at 11.52 hrs on :07/11/2008,at the Private residence by Bhuban Kanti Dutta,Executant.

**Admission of Execution(Under Section 58)**

Execution is admitted on 07/11/2008 by

1. Bhuban Kanti Dutta, son of Late Bibhuti Bhushan Dutta ,Reckjoyani 24 Pgs North ,Thana Rajarhat, By caste Hindu,by Profession :Business
2. Rikta Mitra, wife of Dibakar Mitra ,Kalikapark Kol ,Thana Rajarhat,Pin 700136, By caste Hindu,by Profession :House wife

Identified By Kanchan Kr Bose, son of Late Jatindra Kr Bose 12 Pratap Aditya Nagar Thana: ,, by caste Hindu,By Profession :Service.

Name of the Registering officer :**Abhijit Kumar Das**
**Designation :ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR**

**On 10/11/2008**

**Certificate of Admissibility(Rule 43)**

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A Article number :33 (i),4 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs. 10.00/-

**Payment of Fees:**

Fee Paid in rupees under article : A(1) = 517/- ,E = 7/- on:10/11/2008

**Certificate of Market Value(WB PUVI rules 1999)**

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed for Gift in Favour of family members has been assessed at Rs- 47392/- for the chargeability of the Stamp duty and registration fees.
Certified that the required stamp duty of this document is Rs 247 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs- 160

**Deficit stamp duty**

[Abhijit Kumar Das]
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BIDHAN NAGAR

Govt. of West Bengal

Office of the A. D. S. R. BIDHAN NAGAR
BIDHAN NAGAR
Endorsement For deed Number :I-13187 of :2008
(Serial No. 10847, 2008)

...t stamp duty Rs 100/- is paid, by the draft number 696929, Draft Date 05/11/2008 Bank Name STATE BANK OF ...IA, Mahisgote, received on :10/11/2008.

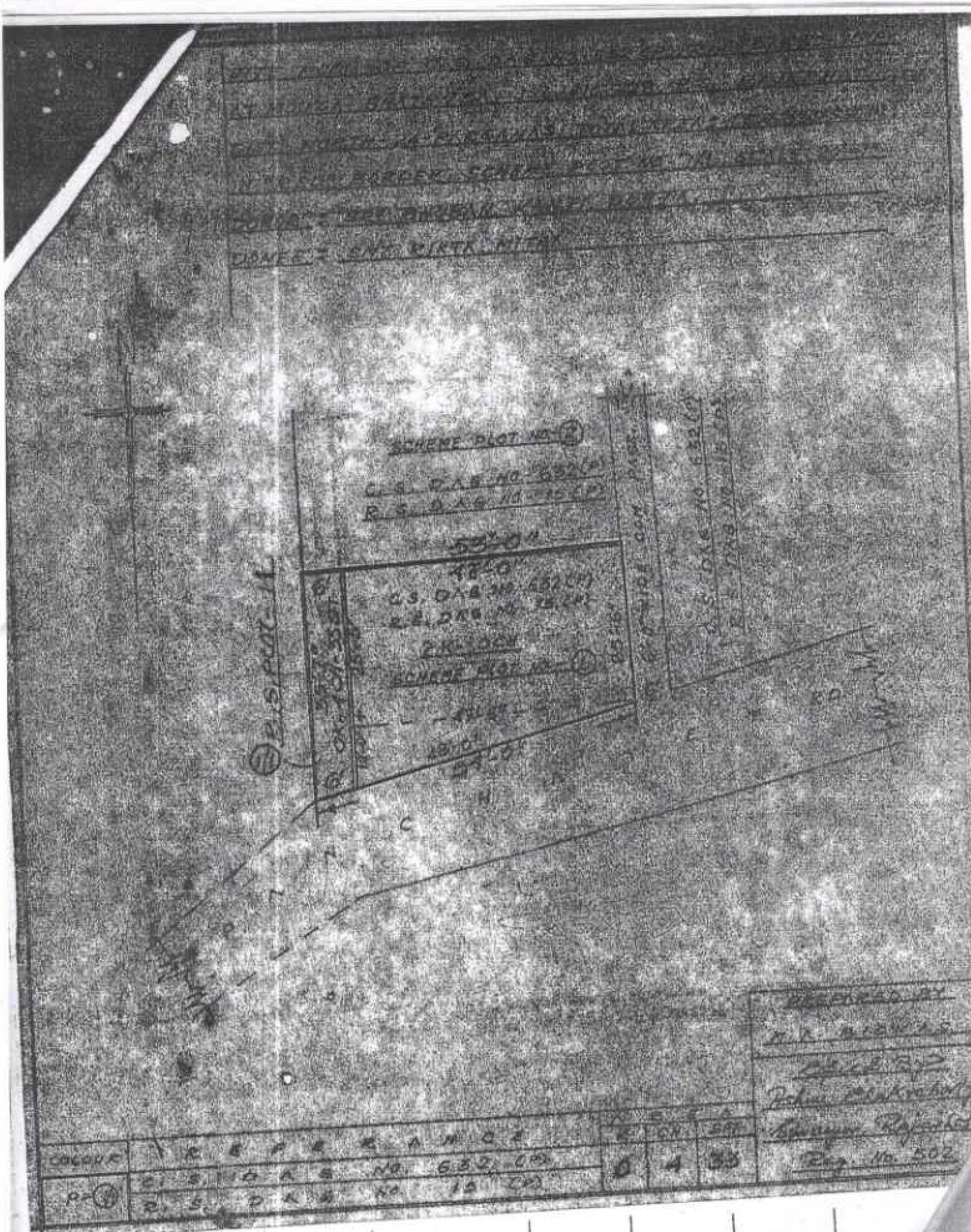
Name of the Registering officer :**Abhijit Kumar Das**
**Designation :ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR**

[Abhijit Kumar Das]
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BIDHAN NAGAR
Govt. of West Bengal

*Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.*

Registered in Book - I
CD Volume number 12
Page from 15529 to 15546
being No 13187 for the year 2008.

(Abhijit Kumar Das) 11-November-2008
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
Office of the A. D. S. R. BIDHAN NAGAR
West Bengal


SCHEME PLOT NO. 2
C.S. DAG NO. 652(P)
R.S. DAG NO. 15(P)
53'-0"
48'-0"
C.S. DAG NO. 652(P)
R.S. DAG NO. 15(P)
SCHEME PLOT NO. 1
COLOUR
REFERENCE
C.S. DAG NO. 652 (P)
R.S. DAG NO. 15 (P)
AREA
K CH SFT
0 4 35
PREPARED BY
Reg. No. 502

PHOTO

...RE OF THE
...ENTANT/
...TANT/SELLER/
...YER/CAIMENT
WITH PHOTO

# UNDER RULE 44A OF THE I.R. ACT 1908

N.B. - LH BOX-SMALL TO THUMB PRINTS
R.H. BOX- THUMB TO SMALL PRINTS

[illegible]

LH.

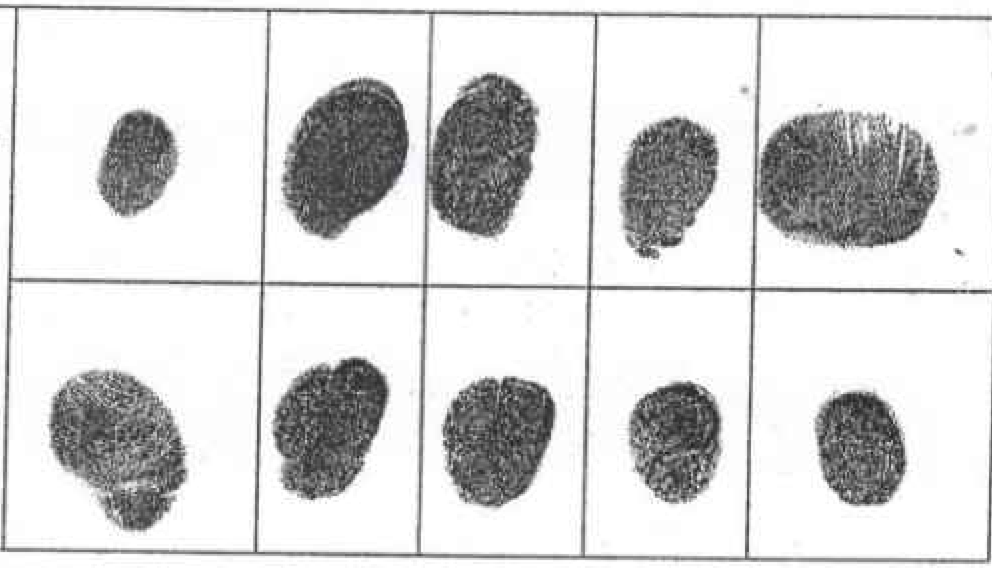
RH.

ATTESTED :- [illegible]

[illegible]

LH.

RH.



ATTESTED :- [illegible]

PHOTO

LH.

RH.

आयकर विभाग

INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार

GOVT. OF INDIA

RIKTA MITRA

BIBHUTI BHUSAN DUTTA

23/12/1955

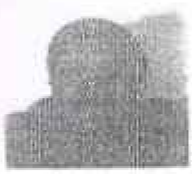
Permanent Account Number

AYKPM3592R

Rikta Mitra

Signature

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



রিক্তা মিত্র
Rikta Mitra
জন্মতারিখ / DOB: 25/12/1953
মহিলা / FEMALE

3416 7492 7571

আমার আধার, আমার পরিচয়

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

ঠিকানা:
ওয়াই/ও: দিবাকর মিত্র, ত্রিলোক ভবন, ফ্ল্যাট নো-3 ই, কালীপার্ক, বাবলাতলা, রাজারহাট গোপালপুর (এম), উত্তর ২৪ পরগনা, পশ্চিম বঙ্গ - 700136

Address:
W/O: Dibakar Mitra, triloke bhavan, flat no-3 E, kalipark, bablatala, Rajarhat Gopalpur(M), North 24 Parganas
West Bengal - 700136

3416 7492 7571

MERA AADHAAR, MERI PEHACHAN

, উত্তর ২৪ পরগণা — ভাতেন্ডা

খতিয়ান নং — ২৩৫৩ [ ১৫০৭০২৮ ]

জে.এল.নং — ২৮ থানা — রাজারহাট

(১) রাজস্ব — ০.০০ টাকা

(২) জমির মোট পরিমাণ — ০.০৪ একর (৩) মোট দাগের সংখ্যা — ১

| (৪) অত্রস্বত্বের দখলকারের বিবরণ | | (৫) স্বত্ব | (৬) মন্তব্য |
|---|---|---|---|
| নাম<br>পিতা/স্বামী<br>ঠিকানা | রিক্তা মিত্র<br>দিবাকর মিত্র<br>কালীপার্ক কোল-১৩৬ | রায়ত | |

(৭) অত্রস্বত্বের নিজ দখলীয় জমি ঃ

| দাগ নম্বর | জমির শ্রেণী | মন্তব্য | দাগের মোট পরিমাণ | দাগের মধ্যে অত্র স্বত্বের | দাগের মধ্যে অত্র-স্বত্বের জমির অংশের পরিমাণ | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | একর | অংশ | একর | হেক্টর |
| ১৫ | বাগান | | ১.২১ | ০.০২১৪ | ০.০৪ | |
| দাগের মোট সংখ্যা | এক মাত্র | | | | ০.০৪ | |

Appl. Fee-Rs.10,Authentiaction Fee:1 x Rs.10=Rs.10,Total-Rs.20

C.Copy-18366 22/12/2010



2246

...al Form No. 1077

**L & L R O**
**S B P**

## খাজনার দাখিলা এবং বিবিধ তলব 0873217

প্রজার অংশ

| ১। জেলার নাম | ২। থানার নাম ও তৌজি নং | ৩। সার্কেলের নাম ও তহশীল ব্লক নং | ৪। ভূমিসহায়কের রসিদ নং |
|---|---|---|---|
| N. 24 Pgs | R/Kot | R/Kot | 24/17 |

| ৫। মৌজার নাম ও জে.এল. নং | ৬। জমাবন্দী নং | ৭। খতিয়ান নং | ৮। দাগ নং | ৯। জমির পরিমাণ |
|---|---|---|---|---|
| [illegible]-২৮ | | ২৬৪৬ | ১৫ | ০৪ শঃ |

| ১০। প্রজার নাম ও পিতা/স্বামীর নাম ও সাকিন | ১১। কাহার দ্বারা ( খাজনা ) দাখিল হইয়াছে |
|---|---|
| বিজয়া বিশ্বাস | [illegible] |

প্রজার উপর সালিয়ানা তলব

| নগদ খাজনা ১২ | সার চার্জ ১৩ | পথ কর ১৪ | পূর্ত কর ১৫ | শিক্ষা কর ১৬ | বিবিধ: খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি১৭ (ক) | বিবিধ: অন্যান্য ১৭ (খ) | গ্রামীণ কর্মসংস্থান আইনে দেয়: সার চার্জ ১৮ (ক) | গ্রামীণ কর্মসংস্থান আইনে দেয়: সেস ১৮ (খ) | মোট ১৯ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | |

ওয়াশীল

| 018 3605 / 6/8/19 | তিন সনের পূর্বেকার ২০ | তৃতীয় সনের বাকি ২১ | দ্বিতীয় সনের বাকি ২২ | হাল সনের পূর্ববর্তী ২৩ | হাল* ১৪২৭ ২৪ | সুদ ২৫ | *অগ্রিম ২৬ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| খাজনা | | | | | ২ | | |
| সার চার্জ | | | | | | | |
| পথ কর | | | | | ১ | | |
| পূর্ত কর | | | | | ১ | | |
| শিক্ষা কর | | | | | ১ | | |
| খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি | | | | | | | |
| অন্যান্য | | | | | | | |
| গ্রামীণ কর্মসংস্থান আইনে দেয় | | | | | | | |
| (ক) সার চার্জ | | | | | ১ | | |
| (খ) সেস | | | | | ১ | | |
| মোট | | | | | ৭ | | |
| বাদ মিনাহ | | | | | | | |

*যে সনের বাকি ওয়াশীল তাহা লিখুন।

দ্রষ্টব্য ঃ চেকের দ্বারা খাজনা দেওয়া হইলে এইখানে তাহার সবিশেষ বিবরণ লিখিতে হইবে।

07/-

মোট আদায় (কথায়)

15-9-20

আদায়কারী কর্মচারীর সহি ও তারিখ

SBP., Kolkata-700 015.

## Government of West Bengal

Office of the Block Land & Land Reforms Officer
রাজারহাট, উত্তর ২৪ পরগনা

To, Memo No.CON/[illegible]/BL&LRO/RAJ/21 Dated. 01/04/2021

[illegible]

[illegible]

[illegible]

P.S. রাজারহাট District: উত্তর ২৪ পরগনা

Sub: Prayer for change of character of land from one class to another

Ref: His/Her application dated: 03/03/2021

In terms of the provision laid down in sec 4C of the West Bengal Land Reforms Act, 1955 as amended up to date read with the provision of Rule 5A of West Bengal Land Reforms Rules 1965 permission is hereby accorded to him/her for conversion of land from one class to another as noted in the schedule-I below with effect from 01/04/2021 subject to the terms and condition as noted in schedule-II

Schedule-I

(Schedule of Land for which conversion is allowed vide case no. CN/2021/1507/731)

| Mouza With JL No. & PS | Khatian No.(LR) | LR Plot No. Noted in the Deed | New Plot No. (after creation of Bata if any) | Share | Area (in Acres) | Classification as per ROR | Classification for which permission accorded |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| [illegible], 28, রাজারহাট | 2131 | 31 | | 1/4 | 0.0400 | [illegible] | [illegible] |

Schedule - II

(Terms and conditions for conversion)

a) This permission for conversion is without prejudice to any of the provisions of chapter IIB of West Bengal Land Reforms Act, 1955.

b) This permission of conversion is also without prejudice to any the provision of the Urban Land ( Ceiling and Regulation ) Act , 1976 ( Act 33 of 1976 ) & the Town & Country ( Planning & Development) Act, 1979, if these are applicable to the land involved.

c) This permission for conversion will stand revoked if there is any violation of the provision of prevailing laws enforced for prevention of environmental pollution affecting public health in general of the locality at any point of time.

d) This permission of conversion will also stand revoked if the land is used other than the purpose for which permission is given.

e) The Land Revenue shall be determined as per sec 23 of amended WBLR Act.

This conversion certificate is being issued in accordance with the notification bearing no. 4296 LR/1A-05 07 GE(M) dated 17.09.2009 of the Commissioner General, Land and Land Reforms Deptt. & Additional Chief Secretary to the Govt. of West Bengal, published on 24.09.2009 in the Kolkata Gazette, Extraordinary.

l) Subject to approval of the Competent Authority under the West Bengal Trees (Protection and Conservation in Non-Forest Areas) Act, 2006.

01.04.21

**Collector u/s 4C of the WBLR Act, 1955**

B.L.&L.R.O., Rajarhat
North 24-Parganas

**Block Land & Land Reforms Officer**

Memo: Dated: 01/04/2021

(i) The RI, of the রাজারহাট-বিষ্ণুপুর-1 for information and taking necessary action.
(ii) Office copy of the certificate to be kept with the relevent case Record

**Block Land & Land Reforms Officer**

# Govt. of West Bengal
# Land & Land Reforms and Refugee Relief & Rehabilitation
## GRIPS eChallan

**GRN Details**

| | | | |
|---|---|---|---|
| GRN: | [illegible] | Payment Mode: | Debit Card Payment |
| GRN Date: | 17/03/2021 14:07:24 | Bank/Gateway: | ICICI Bank |
| BRN: | [illegible] | BRN Date: | 17/03/2021 14:[illegible] |
| Payment Status: | Successful | | |

**Depositor Details**

| | |
|---|---|
| Depositor's Name: | RIKTA MITRA |
| Address: | OWN |
| Mobile: | [illegible] |
| Depositor Status: | BLLRO |
| Office Address: | BL & LRO RAJARHAT N 24 PGS |
| Office Name: | RAJARHAT (159907) |
| Remarks: | ACN/2021/1507/731 JL-28 KH 2351 DAG 15 AR 04 DEC |
| Office Code: | 159907 |

**Payment Details**

| Sl. No. | Payment ID | Head of A/C Description | Head of A/C | Amount (₹) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | NA | Collection of Royalties from Mines and Minerals - other receipts | [illegible] | 17144 |
| | | | Total | 17144 |

IN WORDS: SEVENTEEN THOUSAND ONE HUNDRED FORTY FOUR ONLY.

# Government of West Bengal

Office of the Block Land & Land Reforms Officer
রাজারহাট, উত্তর ২৪ পরগণা

To

Memo No.CON/330/BL&LRO/RAJ/ 21 Dated. 01/04/2021

রিকা মিত্র

পিতা/স্বামীর নাম: দিবাকর মিত্র

কালীপার্ক কোল-136

P.S.: রাজারহাট District: উত্তর ২৪ পরগণা

Sub: Prayer for change of character of land from one class to another

Ref: His/Her application dated: 05/03/2021

In terms of the provision laid down in sec 4C of the West Bengal Land Reforms Act, 1955 as amended up to date read with the provision of Rule 5A of West Bengal Land Reforms Rules, 1965 permission is hereby accorded to him/her for conversion of land from one class to another as noted in the schedule-I below with effect from 01/04/2021 subject to the terms and condition as noted in schedule-II

## Schedule-I

(Schedule of Land for which conversion is allowed vide case no. CN/2021/1507/731)

| Mouza With JL No. & PS | Khatian No.(LR) | LR Plot No. Noted in the Deed | New Plot No. (after creation of Bata if any) | Share | Area (in Acres) | Classification as per ROR | Classification for which permission accorded |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ডাকেতা, 28, রাজারহাট | 2353 | 15 | | 294 | 0.0400 | বাগান | বাস্ত |

## Schedule – II

### (Terms and conditions for conversion)

a) This permission for conversion is without prejudice to any of the provisions of chapter IIB of West Bengal Land Reforms Act, 1955.

b) This permission of conversion is also without prejudice to any the provision of the Urban Land ( Ceiling and Regulation ) Act , 1976 ( Act 33 of 1976 ) & the Town & Country ( Planning & Development) Act, 1979, if these are applicable to the land involved.

c) This permission for conversion will stand revoked - if there is any - violation of the provision of prevailing laws -enforcing prevention -of environmental pollution affecting public health in general of the locality at any point of time.

d) This -permission -of conversion will also stand -revoked if the land is used other than the purpose for which permission is given.

e) The Land Revenue shall be determined as per sec. 23 of amended WBLR Act.

This conversion certificate is being issued in accordance with the notification bearing no. 4296 LR/1A-05/07 GE(M) dated 17.09.2009 of the Commissioner General, Land and Land Reforms Deptt. & Additional Chief Secretary to the Govt. of West Bengal, published on 24.09.2009 in-the Kolkata Gazette, Extraordinary.

f) Subject to approval of the Competent Authority under the West Bengal Trees (Protection and Conservation in Non-Forest Areas) Act, 2006.

01.04.21

Collector u/s 4C of the WBLR Act, 1955
B.L.&L.R.O., Rajarhat
North 24-Parganas
Block Land & Land Reforms Officer

Memo:

Dated: 01/04/2021

(i) The RI, of the রাজারহাট-বিষ্ণুপুর-I for information and taking necessary action.
(ii) Office copy of the certificate to be kept with the relevent case Record

Block Land & Land Reforms Officer

# Govt. of West Bengal
# Land & Land Reforms and Refugee Relief & Rehabilitation
# GRIPS eChallan

## GRN Details

| | | | |
|---|---|---|---|
| **GRN:** | 192020210245961285 | **Payment Mode:** | Debit Card Payment |
| **GRN Date:** | 17/03/2021 14:07:34 | **Bank/Gateway:** | ICICI Bank |
| **BRN :** | 60463418 | **BRN Date:** | 17/03/2021 14:03:27 |
| **Payment Status:** | Successful | | |

## Depositor Details

| | |
|---|---|
| **Depositor's Name:** | RIKTA MITRA |
| **Address:** | OWN |
| **Mobile:** | 9748825954 |
| **Depositor Status:** | BLLRO |
| **Office Address:** | BL & LRO RAJARHAT N 24 PGS |
| **Office Name:** | RAJARHAT (159907) |
| **Remarks:** | ACN/2021/1507/731 JL-28 KH 2353 DAG 15 AR 04 DEC |
| **Office Code:** | 159907 |

## Payment Details

| Sl. No. | Payment ID | Head of A/C Description | Head of A/C | Amount (₹) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | NA | Collection of Royalties from Mines and Mininerals-other reciepts | 0029-00-104-002-27 | 17144 |
| | | | **Total** | **17144** |

**IN WORDS:** **SEVENTEEN THOUSAND ONE HUNDRED FORTY FOUR ONLY.**

৪ নং ফরম
[নিয়ম ৮(২) এবং ৩১(১) দেখুন]

২২৮১০

# রাজারহাট-বিষ্ণুপুর ১নং গ্রাম পঞ্চায়েত

## গ্রাম পঞ্চায়েতের দ্বারা নির্ধারিত কর, অভিকর ও ফি প্রাপ্তির রসিদ

(কার্বন দিয়ে অনুলিপি করতে হবে)

রসিদ নং - 05-15070510 AU / 5

১. করদাতার নাম ও ঠিকানা : নিরঞ্জন মিত্র
পিং:- শিবপ্রসাদ মিত্র
হোল্ডিং নং (যদি থাকে) ২১৩৫ লাউহাটি (নারায়ণপুর)

২. যে বাবদ টাকা গৃহীত হল :

ক) ভূমি ও গৃহ ও সংক্রান্ত কর (............তিনমাস / ২০১৯ - ২০২০ বছর) টাকা ৯০.০০
(যে সময়ের জন্য)

| | | |
|---|---|---|
| খ) যানবাহনের জন্য রেজিস্ট্রেশন ফি | (যে সময়ের জন্য............) | টাকা............ |
| গ) শৌচালয় বা অন্যান্য স্বাস্থ্যবিধান ব্যবস্থার জন্য অভিকর | (যে সময়ের জন্য............) | টাকা............ |
| ঘ) জল সরবরাহের জন্য অভিকর | (যে সময়ের জন্য............) | টাকা............ |
| ঙ) আলোর জন্য অভিকর | (যে সময়ের জন্য............) | টাকা............ |
| চ) মল, মূত্র ও অন্য আবর্জনা নিরাসনের জন্য অভিকর | (যে সময়ের জন্য............) | টাকা............ |
| ছ) ব্যবসার নিবন্ধীকরণ সার্টিফিকেটের জন্য ফি | (যে সময়ের জন্য............) | টাকা............ |
| জ) ব্যক্তি, যানবাহন, পশুর উপর কিংবা গ্রাম পঞ্চায়েতের দ্বারা বা ব্যবস্থাপনায় প্রতিষ্ঠিত ফেরী ব্যবস্থার জন্য টোল | (যে সময়ের জন্য............) | টাকা............ |
| ঝ) শ্মশানঘাট ব্যবহারের জন্য ফি | | টাকা............ |
| ঞ) অগভীর বা গভীর নলকূপের রেজিস্ট্রেশন ফি | (যে সময়ের জন্য............) | টাকা............ |
| ট) গ্রামে উৎপাদিত পণ্য গ্রামের বাজারে বিক্রয়ের জন্য ফি | (যে সময়ের জন্য............) | টাকা............ |
| ঠ) জনসাধারণের জ্ঞাতার্থে প্রদর্শিত বিজ্ঞাপন দেওয়ার জন্য ফি | | টাকা............ |
| ড) ৪৭ নং ধারা অনুসারে প্রবর্তিত উপবিধি অনুযায়ী জরিমানা | | টাকা............ |
| ঢ) অন্যান্য | | টাকা............ |

নব্বই টাকা

তারিখ : ১৩/৭/১৯

মোট টাকা ৯০.০০

তারিখ সহ স্বাক্ষর
গ্রাম পঞ্চায়েত সচিব / কর আদায়কারী

বিঃ দ্রঃ - ১) গ্রাম পঞ্চায়েতের কোন সদস্য এই আদায়ের সাথে যুক্ত হতে পারবেন না।
২) যদি চেক বা ড্রাফটের মাধ্যমে কোনো টাকা পাওয়া যায়, তবে তার ক্রমিক সংখ্যা ও তারিখ ঐ টাকার অঙ্কের সাথে লিখে রাখতে হবে।